



NOTA DE PREMSA

L'Ajuntament posa en marxa una nova fase de la remodelació de les cases barates del Bon Pastor

S'inicien les obres d'urbanització d'espai públic i serveis entre els carrers Mollerussa, Biosca, Claramunt i Alfarràs

El Patronat Municipal de l'Habitatge adjudica la redacció dels projectes per construir cinc nous blocs amb 245 habitatges a partir de 2017

La tercera fase de la remodelació, amb 167 pisos, es troba ja en la recta final d'obres, amb dos dels edificis acabats i un tercer que es preveu finalitzar el primer trimestre de 2016

El Districte de Sant Andreu signa amb la UB i l'AVV del Bon Pastor un conveni per preservar una illa i ubicar-hi un Centre d'Interpretació de l'Habitatge Obrer

L'Ajuntament de Barcelona ha iniciat les obres d'urbanització d'espai públic i serveis corresponents a una nova fase en el desplegament del projecte de remodelació de les anomenades cases barates del Bon Pastor, al districte de Sant Andreu. Paral·lelament, el Patronat Municipal de l'Habitatge (PMHB) ha adjudicat per un valor de 760.700 euros la redacció dels projectes bàsics dels cinc nous blocs de pisos que s'hi ha d'edificar, i que començarien a construir-se el 2017.

Les obres d'urbanització prèvies, que ja estan en marxa, afecten a l'illa creada pels carrers Mollerussa, Biosca, Claramunt i Alfarràs, on s'hi faran intervencions de:

- pavimentació
- instal·lació de nova xarxa d'enllumenat públic
- nova xarxa de clavegueram al carrer Biosca
- implantació del sistema de recollida d'aigües pluvials mitjançant parterres drenants
- xarxa de recollida pneumàtica de residus urbans
- instal·lació de nou mobiliari urbà
- jardineria i reg
- altres serveis urbans, com instal·lació de xarxa Barcelona Wifi

Fora d'aquest àmbit, es preveuen també actuacions per tal de:

- donar continuïtat a la calçada de prioritat invertida en la vorera del carrer Mollerussa
- conducció per a la connexió de xarxa elèctrica fins a transformadors existents en el carrer Mollerussa i el carrer Claramunt
- connexió de clavegueram fins al pou existent al carrer Biosca
- pas de noves xarxes de gas i telecomunicacions per la calçada del carrer Bellmunt
- posada en servei de la xarxa existent de recollida pneumàtica de residus urbans, instal·lant un total de 48 bústies.

Aquest conjunt d'actuacions, adjudicades per un import total de 3,2 milions d'euros, tenen un calendari previst

d'execució de nou mesos.

Inici de la construcció de l'última fase d'habitatges

El Patronat Municipal de l'Habitatge ha adjudicat la redacció dels projectes corresponents a la construcció dels cinc darrers edificis previstos en el projecte de transformació de l'àmbit de les cases barates, amb un total de 245 habitatges.

Dos dels edificis que s'han de construir en aquesta fase estaran ubicats tocant al carrer de Sant Adrià, un d'ells (I1) amb 55 pisos, entre els carrers Isona i Tallada, i l'altre (H1) de 42 habitatges entre els carrers Salomó i Isona.



L'edifici I1, serà de planta baixa més 4, i comptarà amb 59 places d'aparcament. En total, 7.839,20 m2 construïts en un edifici amb habitatges de tres habitacions amb terrassa. L'edifici H1 serà un bloc de planta baixa més 6, amb pisos de dues i tres habitacions, i dues plantes al soterrani on s'ubicaran 65 places d'aparcament.



L'edifici G1 estarà situat a la confluència dels carrers Biosca i Claramunt, amb 38 habitatges de dues i tres habitacions, i 39 places d'aparcament. Tindrà 5.405,40 m2 construïts en un edifici de planta baixa més cinc.

En el cas de l'edifici G2, situat entre els carrers Biosca i Salomó, serà també un bloc de planta baixa més cinc, amb 60 habitatges i 98 places d'aparcament distribuïdes en dues plantes de soterrani. El total de m2 construïts serà de 9.753,08 i els pisos disposaran de dues, tres o quatre habitacions, amb terrassa.



Finalment, l'edifici H3 es construirà entre els carrers Salomó i Novel·les, amb 50 habitatges de dues i tres habitacions i 90 places d'aparcament. Es tracta d'un edifici amb 8.809,65 m2 construïts, de planta baixa més sis.

La construcció d'aquests edificis serà la quarta fase del projecte de remodelació del barri de cases barates del Bon Pastor, que compta ja amb dues fases acabades i una tercera que es troba en la fase final de les obres.

La primera fase es va concloure l'any 2006, amb l'adjudicació dels primers 152 nous pisos per a les famílies real·lotjades. La segona fase es va lliurar l'any 2010, amb 190 pisos més. La tercera fase, actualment en obres i amb una previsió de finalització per al primer trimestre de 2016, permetrà l'adjudicació de 167 nous habitatges. Amb la construcció de la quarta fase, en total s'hauran construït al barri del Bon Pastor 754 pisos d'entre 60 i 90 metres quadrats.

Programa d'Acompanyament als real·lotjats

El pla de remodelació del barri del Bon Pastor s'ha caracteritzat al llarg de la seva història per comptar amb la participació del veïnat de les antigues cases barates. L'any 1998 es va constituir una comissió de seguiment d'afectats i afectades que ha anat actuant d'interlocutora entre les veïnes i els veïns afectats i les administracions, i també es va obrir una oficina d'informació i es va posar en marxa un Programa d'Acompanyament.

Aquest programa, que ja treballa amb les famílies que seran real·lotjades en els 167 pisos de la tercera fase, ofereix assessorament en els tràmits administratius, mediació comunitària, suport en el trasllat i en l'impuls de comunitats de veïns, així com tallers educatius i d'empoderament per a les famílies. Cal tenir en compte que en alguns casos es tracta de persones grans sense xarxa de suport familiar i habituades a viure en habitatges unifamiliars.

Preservació de la història de les cases barates

Amb la finalitat de preservar la memòria històrica del barri, el Districte de Sant Andreu ha signat amb l'Associació de Veïns i Veïnes del Bon Pastor i amb la Universitat de Barcelona un conveni de col·laboració que preveu la creació d'un Centre d'Interpretació de l'Habitatge Obrer.

Amb aquesta finalitat, es preservarà i rehabilitarà l'illa de cases compresa entre els carrers Bellmunt, Barnola, Claramunt i Tàrraga, que permetrà recordar i museïtzar la història d'aquest barri, i divulgar-ne tant el procés de formació, a finals dels anys 20, com la seva tradició obrera i alguns dels fets històrics que l'han afectat, com el bombardeig de maig de 1937.

Servei de premsa de l'Ajuntament de Barcelona

<http://www.bcn.cat/premsa>